ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# ЕВРОСТРОЙ-А





Вам будет легко, удобно и выгодно с нами работать!

#### О КОМПАНИИ

Строитель – это, прежде всего созидатель.

ТОО «Еврострой-А» по праву считается лидером строительства в Мангистауской области. Пятнадцать лет успеха на региональном рынке позволили пополнить активы компании множеством средних и крупных объектов культурно-бытового, промышленного и гражданского назначения.

Десятки объектов, возведенные нашими специалистами по всем правилам архитектуры и композиции, украшают регион.

Созидание и мастерство на всех этапах строительно-монтажных работ, внимание к деталям, умение находить нестандартные методы решения текущих задач является залогом строительного творчества с большой буквы.

Соблюдение сроков и обязательств — неотъемлемый атрибут взаимодействия с заказчиком. Мы были, есть и остаемся лидирующей строительной компанией регионального масштаба с высочайшим уровнем мобильности, профессионализма и конкурентоспособности.

Профессиональный подход к делу плюс высокий уровень ответственности позволяют в итоге создавать качественный строительный продукт, которым по праву можно гордиться.

Основанное в 2002 году ТОО «Еврострой-А» успешно развилось до крупной финансово независимой самостоятельной структуры и включило в себя такие подразделения как ТОО «Евромонолит-А» (производство), ТОО «Портал-А» (логистика, с н а б ж е н и е), ТОО «Курылыс-Проект-А» (проектирование).

Наша Компания широко известна в Республике Казахстан, как яркий представитель в череде строительных организаций, а так же в Российской Федерации, как надежный партнер на рынке строительных материалов.

ТОО «Еврострой-А» является активным участником Государственной программы «Доступное жилье». Силами нашей организации было возведено 6 жилых домов для работников бюджетной сферы и молодых семей в городах Актау и Жанаозен.

За несколько последних лет десять новых школ с современным оборудованием гостеприимно распахнули свои двери перед учащимися и учителями, что является предметом особой гордости нашего коллектива.

Для осуществления своей деятельности компания прошла все процедуры лицензирования и имеет Государственную Лицензию І-ой категории на строительно-монтажные работы, выданную Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

#### **ABOUT US**

The builder is first of all the creator.

LLP "Evrostroy-A" is rightfully considered as the leader of construction in Mangistau oblast. Fifteen years of success in the regional market allowed to fill up assets of the company with a set of averages and large objects of cultural and community, industrial and civil function.

Dozens of facilities built by our experts according to all rules of architecture and composition, are now adorn the region. The creation and craftsmanship in all phases of construction and installation works, the attention to detail, ability to find creative methods to solve current tasks is the key to building creativity with a capital letter.

Deadlines and commitments – an essential attribute of interaction with the customer. We are a leading construction company with a regional scope with the highest level of mobility, professionalism and competitiveness.

Professional approach to business, plus a high level of responsibility in the end allows to create highquality building product, which can rightly be proud of.

Founded in 2002 "Evrostroy-A" LLP has developed successfully to large financial independent structure to include divisions such as "Euromonolit-A" LLP (manufacture), "Portal-A" LLP (logistics, procurement), "Kurylys-Project-A" LLP (design).

Our Company is widely known in the Republic of Kazakhstan, as a bright representative of a series in construction organizations, as well as in the Russian Federation as a reliable partner on the market of construction materials.

Evrostroy-A LLP is the active participant of the State program "Affordable housing".

By force of our organization was built 6 houses for workers of the budgetary sphere and young families in the cities of Aktau and Zhanaozen.

For some last years ten new schools with the modern equipment hospitably opened the doors before pupils and teachers and that is a subject of special pride of our collective.

The company has passed all licensing procedures required to perform its activities and has got 1st category License for construction and installation works—granted by Agency on Construction and Municipal Housing Economy of the Republic of Kazakhstan.



# ПОЗИЦИИ НА РЫНКЕ

ТОО «Еврострой-А» успешно развивает как традиционные, так и перспективные направления в сфере строительных услуг.

Огромный опыт и профессионализм наших сотрудников, современная материально-техническая база, налаженные поставки материалов и оборудования, возможность контролировать производственный процесс на каждом этапе позволяют нам браться за решение задач любой сложности.

Качество строительно-монтажных работ и соблюдение всех требований заказчика обеспечено системой менеджмента качества предприятия, сертифицированной в соответствии с требованиями международного стандарта СТ РК ИСО 9001-2009, а так же система экологического менеджмента применительно к строительно-монтажным работам и производству строительных материалов соответствует требованиям СТ РК ИСО 14001-2006 (ISO 14001:2004).

## **MARKET SHARE**

Evrostroy-A LLP successfully develops both traditional and promising directions in the field of construction services.

A wealth of experience along with professional competence of our staff, up-to-date facilities and resources, smooth deliveries of materials and equipment, capability to manage each step of production process allow us to accept challenges.

Construction and mounting works quality and satisfaction of all the requests of the customeris assured enterprise Quality Management System certified in compliance with ST RK ISO 9001-2009 international standard requirements. And the environmental management system in relation to construction works and production of building materials meets the requirements of ST RK ISO 14001-2006 (ISO 14001:2004)





#### ДОСТИЖЕНИЯ КОМПАНИИ

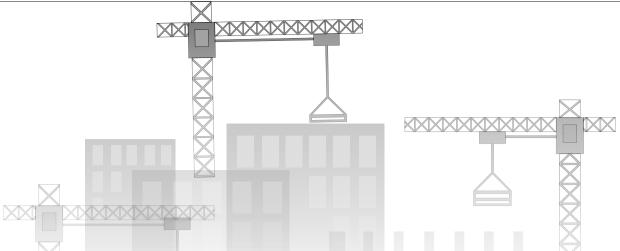
- •Более 40 законченных объектов строительства и реконструкции.
- •Компания одновременно успешно реализует четыре крупные проекта, в качестве Генерального подрядчика.
- •Создана собственная материальнотехническая база для выполнения любых видов работ, на балансе предприятия находится более 100 единиц строительных машин и механизмов.
- •В составе Компании работает 280 высококвали-фицированных специалистов отрасли.
- •Успешно реализован проект по запуску цеха по производству пустотных плит перекрытия первый в странах СНГ. Объект вошел в Карту индустриализации Казахстана по проекту "Дорожная карта бизнеса 2020".

Предметом особой гордости всех сотрудников ТОО «Еврострой-А» является ШКОЛА БУДУЩЕГО — «Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления в городе Актобе» на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест» — призванная стать локомотивом развития среднего образования и новыми точками роста в системе среднего образования Казахстана.

#### **COMPANY ACHIEVEMENTS**

- •Over 40 completed construction and renovation projects.
- •Company simultaneously realized three big projects acting as Main Contractor.
- •We've created own facilities and resources to perform any types of works, the company has over 100 pcs. construction machines and machinery in its property.
- •280 high skilled construction sphere professionals are working in company teams.
- •The company successfully completed the project and commissioned workshop to manufacture hollow slabs first one among CIS countries. The site became the component part of Industrial Development Chart of Kazakhstan under "2020 business road map" project.

Subject matter of crowning glory for all Evrostroy-A employees became TIME TO COME SCHOOL – "NazarbayevIntelligent school being specialized in Physics and Math in Aktobe city" for 720 pupils, with 120 beds dormitory", destined to become locomotive of secondary education development and new growth spots in secondary education system of the Republic of Kazakhstan.



«Это школа для талантливых детей, которые будут всесторонне подготовлены к будущей управленческой деятельности в сферах науки, экономики и политики».

#### Н. Назарбаев

«Назарбаев Интеллектуальная школа физикоматематического направления в городе Актобе» оснащена новейшим школьным оборудованием, лабораториями робототехники, нано- и биотехнологий, 160 компьютерами, 660 ноутбуками и 60 интерактивными досками.

Проектная мощность школы — 720 ученических мест, учебные корпусы соединены между собой. В одном из секторов — столовая и актовый зал, в другом — два спортивных зала. На территории школы расположен современный спортивный комплекс, включающий футбольное поле, теннисный и хоккейный корты, баскетбольную и волейбольные площадки.

"This school is for those talented children who will be comprehensively prepared for future management activities in science, economy and politics".

#### N. Nazarbayev

"Nazarbayev Intelligent school being specialized in Physics and Math in Aktobe city" is equipped with sophisticated schooling equipment, robotics, nano- and bio-technologies laboratories, has 160 PCs, 660 notebooks and 60 interactive whiteboards.

School design capacity is 720 students, teaching blocks are interconnected. One section has canteen and school hall, the other one — two sports halls. School territory provides for modern sports facilities, including football ground, tennis and hockey courts, basketball and volleyball courts.



# СТРОИТЕЛЬСТВО

Мы являемся многопрофильной компанией. Имея в своей структуре производственно-технический отдел, сметно-договорной отдел, отдел материально-технического обеспечения и логистики, собственное производство железобетонных изделий, цех по изготовлению преднапряженных пустотных плит перекрытия, линию по изготовлению тротуарной плитки, цех по выпуску металлопластиковых окон и дверей, линию по производству металлочерепицы и пеноблоков компания способна разрабатывать и воплощать в жизнь проекты любой степени сложности.

Многие построенные ТОО «Еврострой—А» объекты, такие как Центр обслуживания населения, школа в поселке ОНДЫ, общежитие-интернат на 200 мест в поселке ЖЫНГЫЛДЫ, муниципальное жилье в 29 микрорайоне, культурно-спортивный комплекс «Дарын», Акимат и школа на 1200 мест в селе Мангистау украшают облик города и области. Нами была проведена реконструкция объекта «Фонтан» под площадь «Государственных церемоний» в 12 микрорайоне.

Качество строительных работ на объекте муниципальный жилой дом в 29 микрорайоне было отмечено Премьер министром Республики Казахстан, присутствующим на сдаче объекта в эксплуатацию.

Особое внимание заслуживает объект «Школа на 1200 мест в селе Мангистау». Благодаря хорошей организации труда и высокой квалификации персонала, открытие школы состоялось на шесть месяцев раньше запланированного срока и было приурочено к новому учебному 2008 году. На открытии школы присутствовал Президент республики Казахстан Нурсултан Абишевич Назарбаев. Он лично поблагодарил коллектив ТОО «Еврострой-А» за высокое качество и досрочный ввод в эксплуатацию такого нужного для Республики объекта.

Директор ТОО «Еврострой—А» Утегенов Рисабек Садыхович Указом Президента Казахстана, в связи с высоким качеством строительных работ и досрочным вводом в эксплуатацию общеобразовательной школы на 1200 мест в селе Мангистау, был награжден почетной грамотой и медалью, как представитель лучшей строительной компании Мангистауской области.

Нами реализованы следующие проекты для AGIP KCO и NCPOC:

«Строительство социально-культурных центров в поселках Умирзак и Кызылтобе», «Строительство детского отделения на 30 коек центральной районной больницы в городе Форт—Шевченко», «Строительство школы интерната «Жас-Улан» в городе Актау».

#### CONSTRUCTION

Our company is multi-business one. With operation and technical department, estimate and contract department, department for material and technical support and logistics, own reinforced concrete products manufacturing facility, workshop to fabricate pre-stressed hollow floor slabs, paving slab manufacture line, reinforced plastic windows and doors manufacturing facility in its structurethe line on production of a metal tile and foam concrete blocks the company is capable to develop and implement projects of any complexity degree.

Most of the buildings constructed by Evrostroy-A LLP, like Population Services Center, school in ONDY settlement, boarding school—residence hall in ZHYNGYLDY settlement, municipal housing in 29thurban-district, "Daryn" culture and sports center, Akimat and school for 1200 pupils in Mangistau village enrich city and region images. We've renovated "Fountain" site for "State ceremonies" square in the 12th urban district.

Construction works quality at municipal housing site, 29th urban district, was marked by the Prime Minister of the Republic of Kazakhstan attended facility commissioning ceremony.

Facility called "School for 1200 pupils in Mangistau village" deserves special attention. Thanks to smart labor management and high skilled staff, the school was opened six months ahead of scheduled term and was timed to coincide with new 2008 school year beginning. NursultanNazarbayev, the President of the Republic of Kazakhstan attended school opening. He has thanked Evrostroy-A LLP team for high quality and ahead of schedule commissioning of the facility which is in real need for the Republic.

By the decree of the president of the Republic of Kazakhstan, UtegenovRasabekSadykhovich, Director Evrostroy-A LLP, with reference of high quality of construction work and 1200 seats general education school in Mangistau village pre-schedule construction completion, was awarded with Certificate of Merit and medal as representative of the best contruction company in Mangistauskaya Region.

We've realized the following projects for AGIP KCO and NCPOC:

"Social and culture centers construction in Umirzak and Kyzyktobe settlements, "30 beds children's unit construction at Central District Hospital Fort Shevchenko town", Zhas-Ulan" boarding school construction in Aktau city".



Сложнейшим инженерным сооружением, успешно реализуемым нашим предприятием, является строительство водоочистных сооружений для подготовки волжской воды до питьевого качества. Производство питьевой воды в объеме 30 тысяч кубометров в сутки необходимо для использования на хозяйственно-питьевые нужды населения города Жанаозен.

Проект интересен тем, что для его реализации используется уникальное французское оборудование Degremont. Фирма ДЕГРЕМОН – специалист мирового уровня по сооружениям для обработки воды.

Четыре наземных резервуара объемом 10 тысяч кубометров с размерами 28,5 на 17,9 метров предназначены для хранения аварийного запаса волжской воды и для сбора очищенной воды.

Далеко не каждой строительной компании по силам осуществить столь сложный, грандиозный и уникальный проект.

ТОО «Еврострой – А» являясь активным участником семинаров, проводимых компаниями «AGIP KCO» и «NCPOC», успешно прошел подготовку и обучение для дальнейшего участия в проектах «AGIP KCO» и «NCPOC».

Большое значение для нашей компании имело строительство сборочного цеха и причала для судостроительного завода «KEPPEL KAZAKHSTAN».

The most difficult engineering construction which is successfully realized by our enterprise is construction of water treatment constructions for preparation of the Volga water to drinking quality. Production of drinking water of 30 thousand cubic meters per day is necessary for use for economic and drinking needs of the population of the city of Zhanaozen.

The project is interesting in that for its implementation using unique French equipment Degremont. DEGREMON firm – the world-class specialist on constructions for water processing. Four ground tanks with the volume of 10 thousand cubic meters with dimensions of 28.5 by 17.9 meters are designed for storing emergency reserve Volga water and purified water to collect. Not every construction company afford to implement such a complex, ambitious and unique project Evrostroy-A LLP is active participating in study groups held by "AGIP KCO" and

"NCPOC", has successfully passed preparation and training in view of further participation in "AGIP KCO" and "NCPOC" projects.

It was very important for our company to construct assembly workshop and mooring berth for KEPPEL KAZAKHSTAN shipbuilding yard.



# ТОРГОВЛЯ:

Сегодня ТОО «Еврострой–А» — крупнейшая оптово-розничная компания по продаже импортных и отечественных отделочных и строительных материалов.

Определяющим при подборе ассортимента для нас является анализ потребительского спроса, поэтому соотношение цена-качество в магазинах оптимальное.

# **COMMERCE**

For the time being Evrostroy-A LLP is the biggest wholesale and retail company trading local and imported construction and finishing materials.

When selecting products range we are grounded on consumer demand analysis thus we offer best value for money.





















# ПРОИЗВОДСТВО

В 2010 году, согласно проекта "Дорожная карта бизнеса — 2020", ТОО "Еврострой-А" ввел в эксплуатацию цех по производству пустотелых плит перекрытий по системе VARIOPLUS, аналогов которому нет не только в Казахстане, но и в СНГ. Объект вошел в Карту индустриализации Казахстана.

Новое производство по выпуску пустотелых плит перекрытий является уникальным ввиду того, что на заводе внедрены современные немецкие технологии, оборудование, которые позволят выпускать плиты длиной 18 метров.

Благодаря автоматизированному процессу изготовления снижена себестоимость продукции на 20% по сравнению с ценами на подобные изделия на строительном рынке.

ТОО «Еврострой-А» осуществляет производство тротуарной плитки, выпуск металлопластиковых окон и дверей, производство металлочерепицы, пеноблоков и разнообразных новых строительных материалов.

# **FABRICATION**

In 2010 Evrostroy-A LLP put into operationhollow floor slabs production workshop based on VARIOPLUS design system, being the first such facility not only in Kazakhstan, but all over CIS countries, and an object entered in the map of industrialization of Kazakhstan.

New facility to fabricate hollow floor slabs is unique one as manufacturing facility is featured with sophisticated German technologies, equipment which makes it possible to fabricate up to 18 meters slab.

Owing to automated manufacturing process production cost is 20% lower comparing to the prices of similar goods at construction market.

Evrostroy-A LLP realize facility reinforced plastic windows and doors manufacturing facility in its structure the line on production of a metal tile and foam concrete blocks the company is capable to develop and implement projects of any complexity degree.







#### ЖИЛОЙ ДОМ

в 33 микрорайоне города Актау

#### **RESIDENTIAL HOME**

in 33rd residential district of the Aktau city





Строительство 50 **КВ. ЖИЛОГО ДОМА** в городе Актау

#### **50 APARTMENTS' BLOCK**

of flats construction in Aktau city

Строительство ГЛАВНОГО ОФИСА И ЦЕХА

в Свободно экономической зоне

#### **HEADQUARTERS AND WORKSHOP**

construction in the Free trade area



Строительство и завершение 488 м. причальной стенки шпунтовой свай, включая 220м. \*70 м спусковую дорожку и другие работы Морпорт г. Актау

Construction and completion of 488 m grooved pile mooring berth, including 220m \*70 m launch way and other works Aktau city maritime port





Реконструкция **СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ НА 464 МЕСТ** в с. Онды Мангистауской области

Redevelopment of

**SECONDARY SCHOOL FOR 464 PUPILS** 

in Ondy village Mangistauskaya Region

Строительство ОФИСНОГО ЗДАНИЯ АО «ЦЕСНАБАНК»

г. Актау 15 мкр.

JSC "TSESNABANK"
HEADQUARTERS BUILDING

Construction
Aktau city, 15th urban district



Строительство «Назарбаев
Интеллектуальная школа физикоматематического направления в городе
Актобе» на 720 учащихся, со спальным
корпусом на 120 мест»
ТІМЕ ТО СОМЕ SCHOOL —
"Nazarbayev Intelligent school being specialized in Physics and Math in Aktobe city" for 720 pupils, with 120 beds dormitory"



# 

#### ШКОЛА НА 1200 УЧЕНИЧЕСКИХ МЕСТ

в микрорайоне «Мерей» города Жаноозен

#### THE SCHOOL FOR 1,200 PUPILS

in the district "Merey" of the city of Zhanaozen

Строительство ШКОЛЫ ИНТЕРНАТА «ЖАС-УЛАН» в городе Актау

"ZHAS-ULAN" BOARDING SCHOOL

construction in Aktau city



#### ВОДООЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

для подготовки волжской воды до питьевого качества в г. Жанаозен

#### WATER TREATMENT PLANTS

for the preparation of Volga water up to drinking up in Zhanaozen



#### ДЕТСКИЙ САД НА 140 МЕСТ В

селе С.Шапагатова Тупкараганского района

#### KINDERGARTEN

Construction f**OR 140 CHILDREN** in S.Shapagatova village Tupkaraganskiy District

#### ДЕТСКИЙ САД НА 320 МЕСТ

в микрорайоне «Мерей» города Жанаозен

#### **KINDERGARTEN**

Construction

#### **FOR 320 CHILDREN**

in Zhanaozen city, mcd. Merey



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Строительная отрасль в Республике Казахстан является одним из значимых направлений экономики.

Успех любого нашего проекта заведомо определен, так как в компании работает творческий коллектив, располагающий опытом и знаниями для воплощения в жизнь самых смелых, неожиданных и красивых решений.

Продуманная схема взаимодействия позволяет нам строить партнерские отношения между всеми участниками процесса, минимизировать коммерческие и технические риски.

Накопленный опыт и существующая в настоящее время материально-техническая база, обеспечивают финансовую устойчивость предприятия и позволяют Компании решать практически любые задачи в области организационно-технологического обеспечения, строительства на протяжении всего цикла работ.

Производство работ ведется на высоком техническом уровне с применением современных технологий, что обеспечивает высокое качество работ и полное соответствие международным стандартам СТ РК ИСО 9001:2009.

Качеству работ уделяется особое внимание.





#### **SUMMARY**

We are sure any our project will be successful as the company has creative team having experience and knowledge to implement the most challenging, unexpected and smart decisions.

Reasoned interaction pattern allows us to build partnership relations with each participant of the process, mitigating commercial and technical risks.

Accumulated experience and facilities available at the moment provides the Company possibility to solve practically any tasks related to organizational and engineering support and construction throughout the whole cycle of activities.

Works are performed in high standard of workmanship using sophisticated technologies assuring high quality of works and completely meeting ST RK ISO 9001:2009 international standards.

We pay special attention to the quality of our works.











#### КОНТАКТЫ: РК, Мангистауская область, г. Актау, т/ц «Еврострой», 7 мкр., телефон/факс: (7292) 51-60-65

Сеть магазинов компании «Еврострой-А»:

г. Актау: 6«А» мкр., торговый дом «Құрылыс Комплект», тел. (7292) 60-54-57 21 мкр., торговый центр «Құрылыс Комплект», тел. (7292) 33-37-95

14 мкр., торговый дом «КерамоЕвроКомплект», тел. (7292) 31-14-54 7 мкр., торговый центр «Құрылыс Комплект», тел. (7292) 51-71-22

Промышленная зона № 1, торговая база «Портал-А», тел. (7292) 60-78-78

Цех по производству плит, тел. (7292) 33-38-04

г. Жанаозен: микрорайон Самал 1/2 магазин «Құрылыс Комплект», тел. (72934) 32-046



**CONTACTS:** RK, Mangistauskaya Region, Aktau city, s/c 'Evrostroy'', 7th urban district, Phone/fax: (7292) 51-60-65

"Evrostroy-A" markets network:

Aktau city: 6 "A"urban district, "KurylysKomplekt" trading house, phone (7292) 60-54-57
21st urban district, "KurylysKomplekt" shopping center, phone (7292) 33-37-95
14th urban district, "KeramoEvroKomplekt" trading house, phone (7292) 31-14-54
7th urban district, "KurylysKomplekt" shopping center, phone (7292) 52-04-49

No. 1 industrial area, urban base "Portal-A" trading depot, phone (7292) 60-78-78

Slabs fabrication workshop, phone (7292) 33-38-04

Zhanaozen city: mcd. Samal ½ «KurylysKomplect»shopping center, tel (72934) 32-046